



Persbericht

In aansluiting op het persbericht van 2 juni jl. bericht N.V. Bever Holding het volgende.

Met Adriaan van Erk Onroerend Goed B.V. (Van Erk) is een geschil ontstaan over de verkoop van grondposities te Noordwijk. Omdat Van Erk de gemaakte afspraken niet nakwam en niet wenste na te komen, was Bever niet bereid tot de levering van de grondposities. In het kort geding over dit geschil heeft de voorzieningenrechter Bever op 19 april 2022 volledig in het gelijk gesteld. Alle vorderingen van Van Erk werden door de rechter afgewezen.

In het door Van Erk ingestelde hoger beroep heeft het Hof arrest gewezen waarbij het eerdere vonnis werd vernietigd. Tevens is Bever veroordeeld om de grondposities te leveren. Bever zal uitvoering geven aan het arrest, hetgeen impliceert dat de grondposities in Noordwijk naar verwachting op korte termijn zullen worden geleverd. Dat betekent overigens niet dat Bever zich bij het vonnis neerlegt. Bever is voornemens om juridische stappen te zetten om te bewerkstelligen dat recht wordt gedaan aan de oorspronkelijke afspraken – inclusief de overeengekomen winstdelingsregeling - die tussen Bever en Van Erk gemaakt zijn. Reeds voor het arrest werd gewezen heeft Bever een bodemprocedure aanhangig gemaakt. Bovendien wordt cassatie tegen het arrest overwogen.

Op 2 juni jl. heeft Bever de voorlopige resultaten over 2021 bekendgemaakt en belangrijke gegevens en tabellen van de concept jaarrekening 2021 gepubliceerd. Het arrest in de zaak Van Erk noopt waarschijnlijk tot een aanpassing van deze cijfers. Indien de grondposities worden gewaardeerd op een verkoopopbrengst van 60 miljoen euro, leidt dit tot een daling van de waarde van de grondposities te Noordwijk van circa 79,5 miljoen euro en tot een neerwaartse aanpassing van het eigen vermogen en de intrinsieke waarde per aandeel.

Wassenaar, 20 juni 2022

N.V. Bever Holding