



Bever Holding, update 1^e kwartaal 2013

Vastgoedportefeuille

In het eerste kwartaal van 2013 heeft slechts een mutatie plaatsgehad in de vastgoedportefeuille door de verkoop van een object te Sluis met een transactiewaarde van € 315.000. De boekwaarde van de portefeuille bedroeg per 31 maart 2013 ca. € 126,7 miljoen.

De vastgoedportefeuille is in beperkte mate met vreemd vermogen gefinancierd. Het totaal aan kredietfaciliteiten bedroeg per einde van het kwartaal ca. € 22,8 miljoen.

Financiële positie en resultaten 1^e kwartaal 2013

Het resultaat voor belastingen over het eerste kwartaal 2013 bedraagt € 387.000 negatief. Hiervan is een bedrag van € 168.000 toe te schrijven aan algemene kosten, afschrijvingen en salarissen. De netto rentelasten bedragen € 200.000,--. Tegen de opbrengsten uit vastgoed van € 9.000 stonden exploitatiekosten van € 28.000.

Het eigen vermogen per ultimo van het eerste kwartaal 2013 bedraagt ca. € 84,1 miljoen.

Vooruitzichten

Bever Holding streeft naar een strategische samenwerkingsvorm die het ontwikkelingsproces van de diverse projecten kan versnellen. Deze doelstelling heeft ertoe geleid dat thans intensief overleg wordt gevoerd met een gerenommeerde projectontwikkelaar over een mogelijke samenwerkingsvorm.

Algemene Vergadering van Aandeelhouders

De Algemene Vergadering van Aandeelhouders zal worden gehouden op 28 juni 2013.

N.V. Bever Holding

Wassenaar, 8 mei 2013

Voor nadere informatie kunt u onze website bezoeken www.beverholding.nl email: info@beverholding.nl